



Bestyrelsens beretning Foreningen Bofællesskab.dk

29. maj 2022



Bestyrelsens beretning for året 2021

Foreningen Bofællesskab.dk er nu 4 år gammel og godt på vej til at finde sig selv, som forening.

2021 blev endnu et år, hvor foreningen skulle forholde sig til corona og fællesskab. Fysiske aktiviteter har været yderst begrænsede og det meste blev virtuelt. Egentlig medlemsinddragelse har derfor været ret sparsom.

Årets højdepunkter:

2021 var året, hvor foreningen deltog i to større projekter, begge venligst finansieret af Realdania.

Det er disse to:

- STARTPAKKEN
- KORTLÆGNINGEN AF BOFÆLLESSKABER



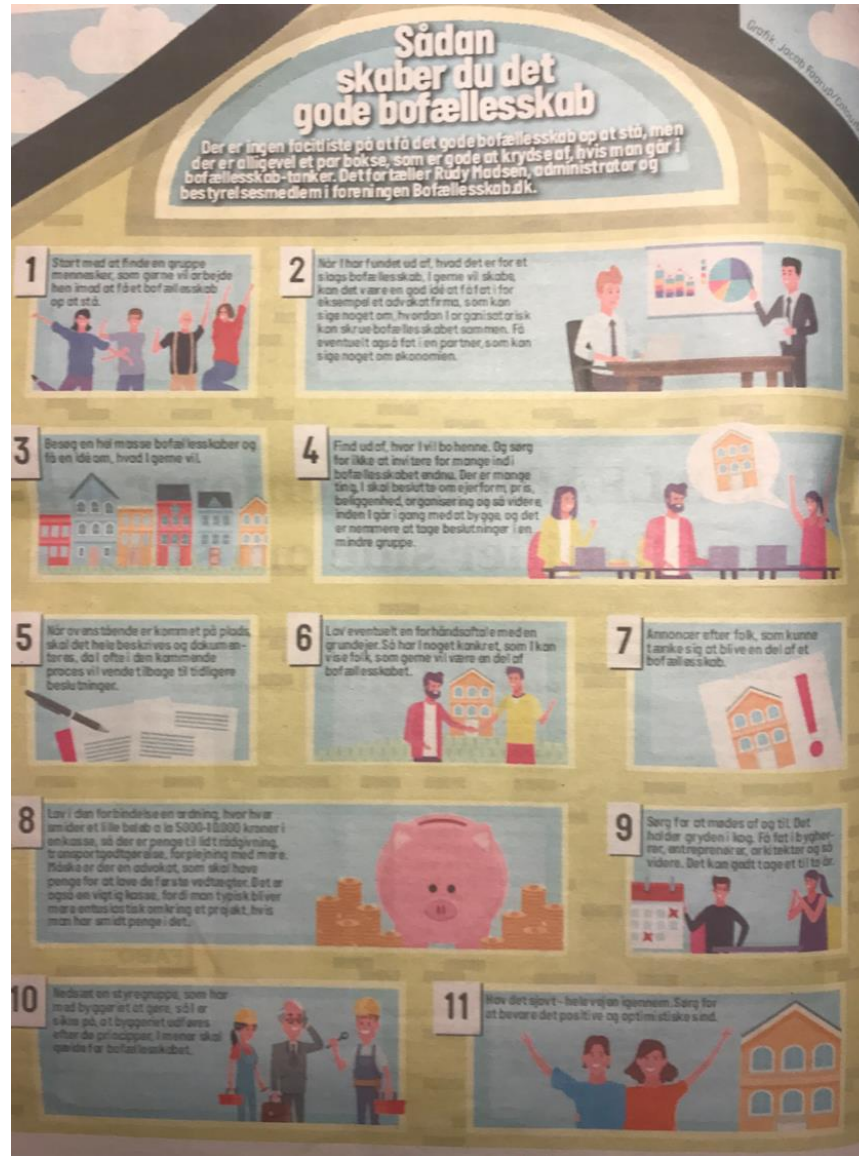
STARTPAKKEN

Søgen efter:

- En egentlig opskrift?
- En 'skridt for skridt' proces?

Der gøres utallige forsøg på at stille fællesskaber på 'formel' - at kondensere erfaringerne for at kunne opstille en guide.

At få flere i gang og succesraten op.



Der er gang i bofællesskaberne og økosamfundene i Danmark. Flere vil gerne bo sammen, og det kræver flere fællesskaber.

Foreningen Bofællesskab.dk og Landsforeningen for Økosamfund oplever begge et stigende behov for assistance til nye projekter og en efterspørgsel efter erfaringer. Det behov søger vi at imødekomme med **STARTPAKKEN**. Den samlede pakke består af fem forskellige webbaserede komponenter/nedslag, der samler viden og erfaringer inden for områderne økonomi og jura, organisering, det sociale felt, dialog med kommunen samt bæredygtighed i anlæg, byggeri og drift.

STARTPAKKEN henvender sig til både små og større bofællesskaber, og der er tænkt i alt lige fra de meget almindelige bofællesskaber såvel som de mere forpligtende fællesskaber med større fælles visioner.

Materialet henvender sig til bofællesskaber under etablering, men kan også være relevant for de mere etablerede. Fokus er på de 'selvgrøede' grupper, som starter op på eget initiativ. Men kommercielle aktører og rådgivere kan selvfølgelig også finde inspiration i materialet.

Denne folder er en introduktion til de fem delpakker/komponenter, som kan findes online på bofaellesskab.dk. Samme sted finder man også en uddybende og kontinuerligt voksende 'vidensbank', der indeholder eksempler og ressourcer til inspiration indhentet fra eksisterende bofællesskaber og økosamfund. Det skal bemærkes, at der ikke leveres en samlet 'opskrift', idet hvert bofællesskab har sin egen helt unikke proces. Alle skal begå og lære af deres egne fejl. **STARTPAKKEN** stiller derfor mere spørgsmål og peger på opmærksomhedspunkter, end den leverer færdige svar.



Realdania har venligst bevilget midler til projektet, der er gennemført i et samarbejde mellem praktikere fra bofællesskaber og tilknyttede eksperter, indenfor hvert deres felt. Arbejdet er foregået efterår 2021 og forår 2022.

Vi håber, at **STARTPAKKEN** vil være nyttig og kan bidrage til realisering af flere, gode bofællesskaber og økosamfund.

DE FEM KOMPONENTER

- ▶ Økonomi og jura
- ▶ Organisering
- ▶ Det sociale felt
- ▶ Kommunalt samarbejde og dialog
- ▶ Bæredygtighed i anlæg, byggeri og drift



VIDENSBANKEN - EN DEL AF STARTPAKKEN

Jura og økonomi

Arkitektur og byggeri (5)



DEN SOCIALE

Bofællesskab – den praktiske organisering af en alternativ boform

Intentionen med denne "opskriftsamling" er at afdække hvordan man i dagens Danmark (anno 2016) indretter sig i et bofællesskab. Dels er tiden en anden end da de blev grundlagt, dels er...



DEN SOCIALE

Start et seniorbofællesskab – 10 gode råd til før du går i gang

Det er en stor beslutning at starte et nyt seniorbofællesskab op, men der er hjælp at hente. Overvej først grundigt, om du har lyst til at flytte i seniorbofællesskab. Vil du fx gerne have...



DEN SOCIALE

Fællesskabet skal gro nedefra

Berit Sandfeld har været med til at starte et seniorbofællesskab op fra bunden. Nøglen til det gode fællesskab er at lade beboerne om at skabe det. Det skal ikke tvinges frem, siger hun. Berit...



DEN SOCIALE



JURA OG ØKONOMI



DEN SOCIALE

Seniorbofællesskaber (3)

Se også

Søg viden

Opret emne

Blog

Artikelarkiv

Kommuner

Udsendte nyhedsbreve

Find viden tagget med

Arkitektur Ejerform Fællesskab
Fællesskab Madordning
Oprettelse af bofællesskab
Organisering Seniorbofællesskab
Økologi Økonomi

Søg i vidensbank

Titel / Overskrift

Artikeltæst

Kategori

- Vælg venligst -

SØG

- [Vidensbanken](#) (viden og erfaringer)
- Filer, links, videoer, skemaer, oversigter, beskrivelser i alle formater
- Sikrer en dynamisk og kontinuerlig vidensopbygning
- Tilgængelig for alle
- Kontinuerlig indsamling af viden og erfaringer fra alle, der ønsker at bidrage.



Kortlægning af bofællesskaber

Hvem er vi? Hvor mange? Hvor? Hvorfor?



FREDAGE MED FÆLLESSKAB

Som et nyt, virtuelt indslag, lavede vi sammen med Landsforeningen for Økosamfund medlemsnære webinarer om udvalgte temaer:

- fællesspisning
- pilerensning
- fælles forbrug/opgaver
- kunst i fællesskaber



Arbejdet med hjemmesiden og sociale medier

Hjemmesiden og Facebook er foreningens ansigt udadtil. Hjemmesidens funktionalitet og visuelle udtryk gør den attraktiv blandt vores brugere og medlemmer. De bofællesskaber, der er medlemmer, findes på en liste på hjemmesiden.

Der er igennem hele 2021 et højt gennemsnitligt besøgstal af daglige unikke brugere og en stor del af dem bruger hjemmesidens boligannoncer til at finde en bolig i et bofællesskab.

Flere developerdrevne bofællesskaber er kommet til, ligesom der er lavet en side for de kommunale aktører, der gør noget helt særligt.

Registeret over bofællesskaber i Danmark er med kortlægningsprojektet steget, så der nu er godt 500 bofællesskaber i vores database.

Registeret bliver især brugt som opslagsværk i forbindelse med, at folk søger bolig i et bofællesskab og gerne vil besøge eksisterende bofællesskaber i et givent område.

Facebookgruppen Bofællesskab.dk har godt 7300 medlemmer.



Find bofællesskab

Søg i den store database over bofællesskaber i Danmark. Brug eventuelt den effektive kriteriesøgning.

[KLIK HER](#)



Opret bofællesskab

Er dit bofællesskab endnu ikke med i den store database over bofællesskaber i Danmark, kan du oprette det her.

[KLIK HER](#)



Opret boligannonce

Ønsker du at sælge eller udleje en bolig i dit bofællesskab, kan du let oprette en boligannonce.

[KLIK HER](#)



Fortalervirksomhed



Foreningen var en del af arbejdsgruppen under Boligministeriet, om bygge- og bofællesskaber.

Der udkom i november 2021 en sammenfattende rapport med en række anbefalinger. Her er særligt én af dem værd at fremhæve: En national vejledningsenhed for bofællesskaber.

Desuden har foreningen fortsat sit arbejde med at støtte op om energifællesskaber, sammen med bl.a. Landsforeningen for Økosamfund.

I netværket De Grønne Venner blev der afholdt erfaringsudvekslings seminar. Bofællesskab.dk er ikke så 'grønne' i det selskab, men har et stort potentiale for at kunne bevæge mange bofællesskaber i en mere bæredygtig retning.



Sekretariatet

I gennem 2021 erkendte bestyrelsen, at der var brug for assistance til nogle centrale driftsopgaver. Der er derfor kommet ansatte til, hvor vi før har kørt udelukkende på frivillige kræfter.

LAURA er ansat som kommunikationsmedarbejder i foreningen. **MARIT** har været tilknyttet som bogholder, i et samarbejde med Landsforeningen for Økosamfund, hvor vi forsøgsvis har de samme ansatte til udvalgte driftsopgaver.

Da foreningen nu er blevet lidt ældre og mere moden, har vi kunnet ansøge og fået bevilget driftsmidler fra Kulturstyrelsen.

Det er det udslagsgivende i at kunne have ansatte - hvilket også har ført til, at vi her i 2022 endelig har kunnet ansætte **RUDY** som administrator. Alle tre er fortsat ansat på meget minimale timetal.

Denne udvikling vil bestyrelsen gerne fastholde i de kommende år.

